

# PROYECTO DE FOMENTO DEL EMPRENDIMIENTO EN LOCALES VACÍOS



*En Arrasate, a 14 de julio de 2020.*

El Ayuntamiento ha puesto en marcha un nuevo proyecto con la intención de potenciar el área comercial y de servicios de Arrasate. Une dos objetivos principales: por un lado, poner sobre la mesa alternativas para el desarrollo de proyectos de emprendizaje en los locales de la localidad, y por otro, poner en valor los locales vacíos. En consecuencia, revitalizando las calles, fomentando el comercio y estimulando la posibilidad de contar con una amplia oferta comercial y de servicios de calidad en el municipio.

Nos dirigimos a usted planteando la posibilidad de poner en valor el local vacío que es su propiedad. Los locales vacíos que pueden participar en este proyecto son 166 en Arrasate y de todos ellos seleccionaremos 15.

Esperando que las condiciones señaladas en las siguientes líneas sean de su interés, le animamos a participar en este singular proyecto.

Reciba un cordial saludo,

# LOKAL HUTSETAN EKINTZAIETZA SUSTATZEKO PROIEKTUA



*Arrasaten 2020ko uztailearen 14an.*

Arrasateko merkataritza eta zerbitzu arloa indartzeko asmoarekin proiektu berri bat jarri du abian Udalak. Bi helburu nagusi batzen ditu, alde batetik, herriko lokal-tan ekintzaietza proiektuak garatzeko alternatibak mahai gainean ipintzea, eta bestetik, lokal hutsak baliolan jartzea. Ondorioz, kaleak biziberritu, merkataritza sustatu eta udalerrian kalitatezko komertzio eta zerbitzu eskaintza zabal bat izateko aukera piztuz.

Zuregana zuzentzen gara, zure jabetza den lokal hutsa balorean jartzeko aukera planteatuz. Proiektu honetan parte hartu dezaketen lokal hutsak 166 dira Arrasaten eta guztietatik 15 aukeratuko ditugu.

Hurrengo lerroetan adierazitako baldintzak zure intereseoak izango direlakoan, animatzen zaitugu proiektu berezi honetan parte hartzera.

Jaso ezazu gure agurrik beroena,

# EKINTZA ZERTAN DATZA



# EN QUÉ CONSISTE LA ACCIÓN



Hutsik dauden lokal komertzialetara bideratutako ekintza da. Proiektuak 15 lokalean egiteko aurrekontua izango du 2020an. Beharrezkoa izango da lokalak erakusleihoa eduki-tzea eta ezingo da izan ostalaritzako lokal bat.

Lokalean merkataritza edo zerbitzu aktibitate bat irudikatuko da. Irudikapen hau ez da proiektu tekniko bat izango, helburua izango da lokal hori "bisionatzea" imajina batzuekin (argazki infografiko errealistak).

Lokalaren erakusleihuan jarriko dira hainbat elementu: merkataritza proiektuaren argazkiak ikuspegi desberdinekin, lokalaren plano bat eta fitxa tekniko bat lokalaren ezaugarrie-kin. Gainera, erakusleihoa apainduko da "atrezzo" elementu batzuekin.

Izena emateko epea zabalduko da uztailaren 15ean eta bukatuko da uztailaren 29an. Behin interesatuen zerrendak edukita, ezarritako irizpideen arabera aukeratuko dira lokalak: kokalekua, auzoa, eremuaren beharrak, lokalaren aukerak ...

Irailan egingo da lokalen aukeraketa eta Udala jarriko da interesatuarekin harremanetan lokala bisitatzeko, argazkiak ateratzeko, neurriak hartzeko .... Iraila-urrian landuko dira proiektuak eta azaro-abenduan egingo dira erakusleihotan muntaiak.

Lokalaren jabeari eskatuko zaio konpromisoa erakusleihok garbi eta txukun edukitzeko, eta saldu edo alokatzen ez den bitartean, urte betez gutxienez erakusleihoa dagoenetan mantentzeko. Udalak erakusleihuan aldaketaren bat egin behar izanez gero, jabeak sarrera erraztuko dio. Urtea pasatu ondoren, Udalak erabakiko du zer egin proiektuan sortutako materialarekin. Argi indarra izanez gero, ordu jakin batzuetan erakusleihoa argiztatua edukitzea eskatu daiteke.

## IZEN EMATEA:

**BAZ**en,  
udal webgunean edo  
merkataritza@arrasate.eus

## EPEA:

Uztailaren 29a.

## INFORMAZIOA:

943 25 20 17  
merkataritza@arrasate.eus

**Lokalean  
merkataritza  
edo zerbitzu  
aktibitate bat  
irudikatuko da.**

Se trata de una acción dirigida a locales comerciales vacíos. El proyecto contará en 2020 con un presupuesto para revitalizar 15 locales. Será necesario que el local disponga de escaparate y no podrá ser un local de hostelería.

En el local se representará una actividad comercial o de servicios. Esta representación no será un proyecto técnico, sino que tendrá como objetivo "visionar" este local con unas imágenes (fotos infográficas realistas).

En el escaparate del local se colocarán diversos elementos: fotografías del proyecto comercial con diferentes vistas, un plano y una ficha técnica con las características del local. Además, se decorará el escaparate con algunos elementos de "atrezzo".

El plazo de inscripción se abrirá el 15 de julio y finalizará el 29 del mismo mes. De la lista de personas interesadas, se seleccionarán los locales según los criterios establecidos: ubicación, barrio, necesidades del área, opciones del local.

En septiembre se realizará la selección de los locales y el Ayuntamiento se pondrá en contacto con las personas interesadas para visitar el local, fotografiar, tomar medidas. Los proyectos se trabajarán en septiembre-octubre y los montajes en escaparates se realizarán en noviembre-diciembre.

Se exigirá a la persona propietaria del local el compromiso de mantener los escaparates limpios y ordenados, y en tanto no se venda o alquile, mantener el escaparate durante al menos un año. En caso de que el Ayuntamiento tenga que realizar algún cambio en el escaparate, la persona propietaria le facilitará la entrada. Pasado el año, el Consistorio decidirá qué hacer con el material creado en el proyecto. En caso de tener fuerza lumínica, se podrá exigir tener iluminado el escaparate a determinadas horas.

## INSCRIPCIÓN:

en BAZ,  
en la web municipal o en  
merkataritza@arrasate.eus

## PLAZO:

29 de julio.

## INFORMACIÓN:

943 25 20 17  
merkataritza@arrasate.eus

**En el local se  
representará  
una actividad  
comercial o de  
servicios.**