

60 - FAGOR - SAN ANDRES**I. OROKORTASUNAK:**

AZALERA: 144.565 m²
 ESKUHARTZE GUNEA: E.G. 60

II. HIRIGINTZA ARAUBIDE OROKORRA:

LURZORUAREN SAILKAPENA: Hirilurra
 ERABILERA NAGUSIA: Jarduera ekonomikoa
 ANTOLAMENDUAREN ARAUBIDEA: Zehatza (A2)
 APROBETXAMENDUAK GUZTIRA:
 . Industria bakan jarduera.....72.914 m²(a)
 . Lurzati pribatu hutsa.....42.571 m²(a)
 ZUZKIDURAK:
 . Eremu zabal eta berdeguneak 5.257 m²(l)

III. HIRIGINTZA HELBURUAK:

- 1 Industrialde osoa finkatzea, zenbait ordezkapen zein eraikin berri ahalbideratuz.
- 2 Kamioientzako aparkaleku berezia sortzea.
- 3 Trenbide Zaharra motorgabekoan ibilbidea luzatzea, hasi Intxaustitik eta Mugarrietaraino.

IV. HIRIGINTZA ARAUBIDE XEHETUA:**LURZORUAREN ERABILERA XEHETUA:**

- E. nagusia: Industria bakan jarduera
 - Erabilera araubidea: 47. artikulua

ERAIKUNTZAREN ETA LURZATIKETAREN MUGAK:

- Profila: Librea
 - Goiera: 16 m. (industria prozesu berezietan 22 m).

EGITAMUAREN KUDEAKETA:

- Jarduketa sistema: Konpentsazioa

EPEAK:

1. LAURTEKOA

ANTOLAMENDUAREN LOTURA MAILA:

Osoa

BESTE BATZUK:

- 1 "Lurzoruaren izaera" planoan konputaezin bezala agertzen diren lursailek aprobetxamendu eta zamen banaketan ez dute parte hartuko.
- 2 IHOBEk egjniko "Polutzaiile izan daitezkeen jarduerak dituzten lurzoruen inbentarioaren" arabera esparruan kutsatutako lurzorua egon daiteke (161 artikulua).