

84 - OSASUNGUNEA

I. OROKORTASUNAK:

AZALERA:	7.467 m ²
SISTEMA OROKORRA:	Osasun hornikuntza

II. HIRIGINTZA ARAUBIDE OROKORRA:

LURZORUAREN SAILKAPENA:	Hirilurra
ANTOLAMENDUAREN ARAUBIDEA:	Herri ekintza zuzeneko (A5)
APROBETXAMENDUAK GUZTIRA:	
. Hornikuntza.....	21.690 m ² (e)
ZUZKIDURAK:	
. Aparkalekuak	1 ap./60 m ² (e)-ko (gutxi gorabehera: 362)

III. HIRIGINTZA HELBURUAK:

- 1 Eskualdeko ospitalea finkatzea eta hazteko aukera ematea.
- 2 Anbulatorioa finkatzea.
- 3 Hornikuntzak eskatzen dituen behar beste aparkaleku eratzea, lur azpian eta azalean.
- 4 ZERRAJERA 2tik ZALDUSPERA sortuko den kale berriari esparru barruan jarraipena ematea, horretarako beharrezko diren eraispenak eginez.

IV. HIRIGINTZA ARAUBIDE XEHETUA:

LURZORUAREN ERABILERA XEHETUA:

- E. Nagusia:	Osasun hornikuntza
- Erabilera araubidea:	55. artikulua

ERAIKUNTZAREN ETA LURZATIKETAREN MUGAK:

-Profila.	Librea
-Goiera.	21 m

EGITAMUAREN KUDEAKETA:

- Jarduketa sistema: Sistema orokorren kudeaketa

EPEAK:

1. LAURTEKOA

ANTOLAMENDUAREN LOTURA MAILA:

Atzeko kale berriaren marra mantendu egin beharko da.

BESTE BATZUK:

- 1 Behar izan ezkerro Nafarroa etorbidea eta larraldietarako sarrera bitartean anbulantziak igarotzeko aukera emango da.
- 2 Eskualde ospitalearen atzealdeko gorputza, behe solairuko profila duena, antolamenduz kanpo geratzen da (zehazki, kalea luzatzeak eskatzen duen zatia bakarrik).
- 3 Zerrajerako igerilekuaren ondoko eraikina antolamenduz kanpo geratzen da.
- 4 IHOBEk eginiko "Poluzioaile izan daitezkeen jarduerak dituzten lurzoruen inbentarioaren" arabera esparruan kutsatutako lurzorua egon daiteke (161 artikulua).