

30 - BEDOÑABE

1. HELBURUAK:

- 1 Egungo industria gunea finkatzea.
- 2 Jardurek eskatzen dituzten egokitzapenak ahalbideratzea.

2. EGITURAZKO ANTOLAMENDUA:

LURZORUAREN SAILKAPENA:	Hirilurra
ESPARRUAREN AZALERA:	28.220 m ²
ERABILERA OROKORRA:	Jarduera ekonomikoa
SISTEMA OROKOR PUBLIKOAK:	Esparruaren barruan gelditzen diren: - Bide-sare nagusian sartuta dagoen Araba etorbidearen zatia
ERAIKIGARRITASUN FISIKOA:	Gaur egun aitortuta dagoena
HIRIGINTZA-ERAIKIGARRITASUNA:	Gaur egun aitortuta dagoena
ERAIKIGARRITASUN HAZTATUA:	Gaur egun aitortuta dagoena
BABESTU BEHARREKO ONDAREA:	Ez dago
EGITARAUA:	Ez du behar

3. ANTOLAMENDU XEHATUA:

HIRILUR MOTA:	Finkatua
ANTOLAMENDU ARAUBIDEA:	Finkatua (A1)
JARDUKETAREN EREMUA:	Ez dauka
JARDUKETA ERA:	Kudeatuta dago jadanik (K1)
ZUZKIDURAK (TOKIKO SISTEMAK ETA URBANIZAZIO IRIZPIDEAK):	
- Ez da bereziki ezer eskatzen	
ERABILERA ARAUBIDEA:	
- E. ohikoena:	Industria arrunt jarduera (86 artikulua)
- E. nagusi baimenduak:	Industria anitz jarduera (87 artikulua) Merkataritza-ostalaritza zerbitzu jarduera (89 artikulua)
ERAIKUNTZAREN ARAUBIDEA:	86 eta 87 artikulua
ESKUHARTZE GUNEA:	EZ
BESTE BATZUK:	

1. Aitortutako eraikigarrtasuna era honetan banatzen da, lurzati lurzati:

.1 lurzatia	8.150 m ² (a)
.2 lurzatia	950 m ² (a)
.3 lurzatia	1.800 m ² (e)
.4 lurzatia	855 m ² (a)
.5 lurzatia	690 m ² (a)
.6 lurzatia	630 m ² (a)
.7 lurzatia	280 m ² (a)

4. KONTUAN HARTZEKOAK:

- 1 IHOBÉk eginiko "poluzgaitle izan daitezkeen jarduerak dituzten lurzoruen inventarioa"-ren arabera esparruan kutsatutako lurzorua egon daiteke (186 artikulua).